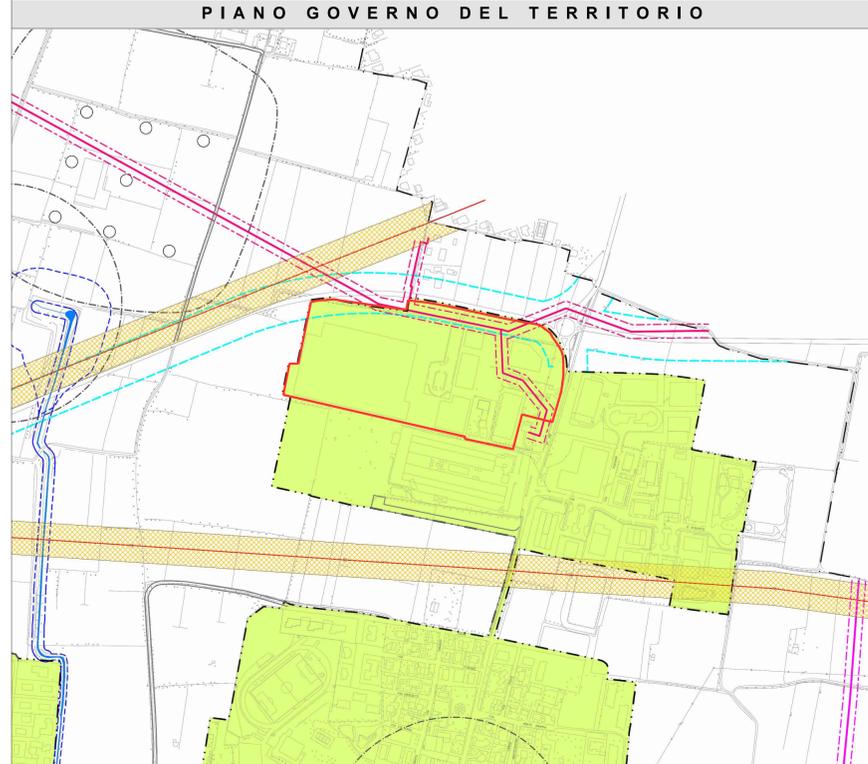


COMUNE DI POZZUOLO MARTESANA - PIANO DELLE REGOLE - Stralcio Tav. PR01 CLASSIFICAZIONE TERRITORIO COMUNALE \_Scala 1:5000

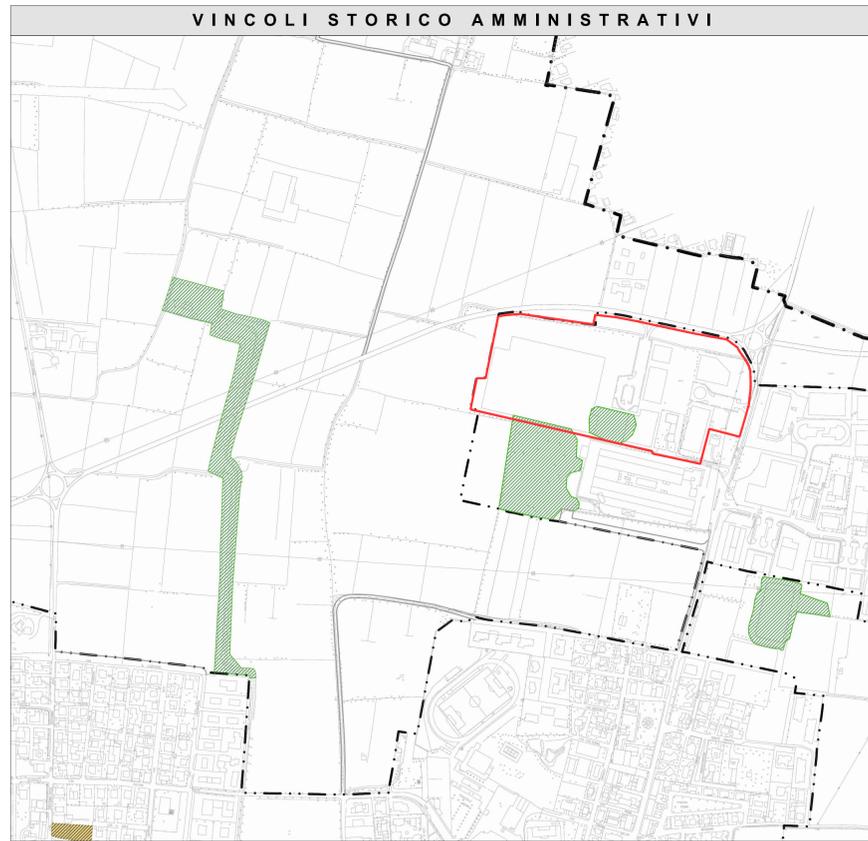
- ### SISTEMA DELLO SPAZIO COSTRUITO
- Città Storica**
- Ambiti della città storica residenziali
- Città Consolidata**
- Ambiti della città consolidata residenziali
  - Ambiti della città consolidata residenziali a volumetria controllata
  - Ambiti della città consolidata residenziali in ambito agricolo
  - Ambiti della città consolidata con verde privato di pregio residenziali
  - Ambiti della città consolidata produttivi artigianali - industriali
  - Ambiti della città consolidata produttivi agricoli
  - Ambiti della città consolidata per attrezzature speciali
- Città da Consolidare**  
*Piani Attuativi Vigenti*
- PAV Ambiti della città da consolidare residenziali soggetti a piano di recupero
  - PAV Ambiti della città da consolidare residenziali soggetti a piano attuativo
  - PAV Ambiti della città da consolidare di rilocazione delle funzioni esistenti
  - PAV Ambiti della città da consolidare produttivi, artigianali e industriali soggetti a piano attuativo
- Ambiti di riqualificazione Urbana**
- ARU Ambiti di Riqualificazione Urbana
- ### SISTEMA DEI SERVIZI (ambiti disciplinati dal Piano dei Servizi)
- Servizi esistenti**
- Ambiti per aree e servizi di interesse pubblico esistenti
- Servizi di progetto**
- Ambiti per aree e servizi di interesse pubblico di progetto
- ### SISTEMA INFRASTRUTTURALE
- Viabilità locale esistente
  - Viabilità locale di progetto
  - Infrastrutture Autostradali Bre.Be.Mi e T.E.E.M.

- ### LEGENDA
- Fascia di Rispetto Cimiteri
  - Fascia di rispetto pozzi
  - Area Impianti Ferroviari
  - Fascia di rispetto ferroviaria
  - Fascia di Rispetto Stradale 40 mt
  - Fascia di Rispetto Stradale 30 mt
  - Fascia di Rispetto Stradale 20 mt
  - Fascia di Rispetto Stradale 10 mt
  - Fascia di Rispetto corsi d'acqua
  - Sedime Rogge e Fontanili
  - Elettrodotti alta tensione
  - Fascia di Rispetto Elettrodotti 220 kV (Dpa 18 mt dall'asse del caviodotto)
  - Fascia di Rispetto Metanodotto SNAM Rete Gas
  - Fascia di Rispetto Ossigenodotto Air Liquide
  - Ambito Cave
  - Perimetro PLIS
  - Perimetro Centro Abitato
  - Confine Comunale
  - Edifici da conservare

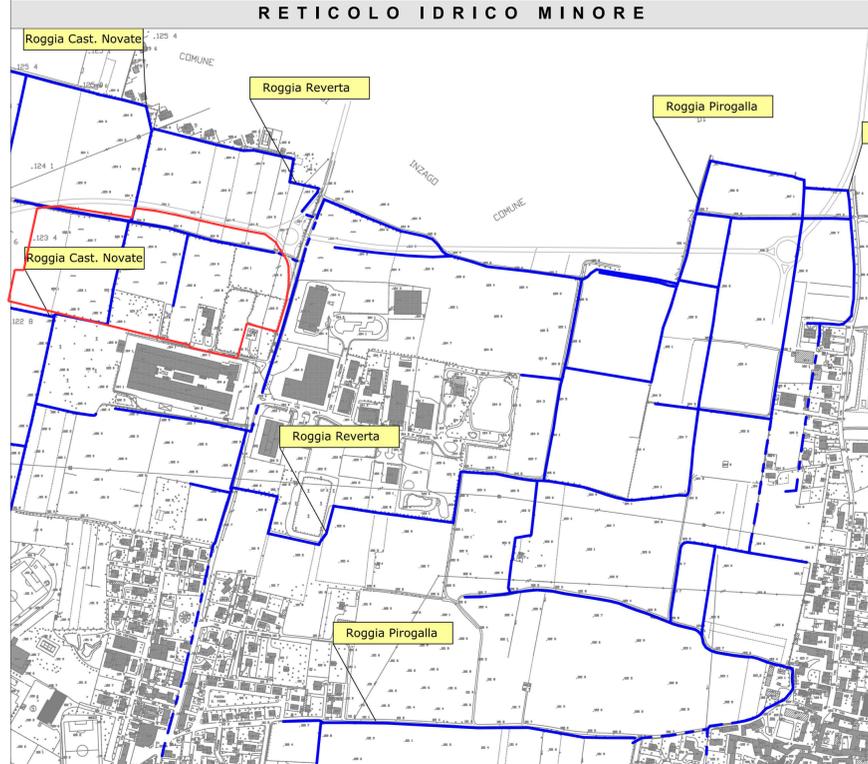


COMUNE DI POZZUOLO MARTESANA - PIANO DELLE REGOLE - Stralcio Tav. PR02 VINCOLI AMMINISTRATIVI \_Scala 1:5000

**LEGENDA**  
Proposta di Piano Attuativo in variante



COMUNE DI POZZUOLO MARTESANA - PIANO DELLE REGOLE - Stralcio Tav. PR03 VINCOLI STORICO-AMMINISTRATIVI \_Scala 1:5000



COMUNE DI POZZUOLO MARTESANA - Stralcio Tav. RETICOLO IDRICO MINORE 1B \_Scala 1:5000

- ### VINCOLI STORICO AMBIENTALI
- Ambiti della città storica residenziali
  - Perimetro Edifici Monumentali di rispetto
  - Perimetro Edifici con vincolo Monumentale
  - Perimetro Molino Galanta (demolito)
  - Edifici da conservare
  - Boschi
- ### CONFINI
- Confine comunale
  - Confine centro abitato

- ### LEGENDA
- Reticolo idrografico principale**
- Torrente Trobbia
- Reticolo idrografico minore di competenza comunale**
- Tratto a cielo aperto
  - Tratto intubato
  - Tratto interrato ma tutt'ora presente all'interno della Carta Catastale del comune di Pozzuolo Martesana
- Reticolo idrografico minore di competenza di privati e / o piccoli consorzi di privati**
- Tratto a cielo aperto
  - Tratto intubato
- Fasce di rispetto dei corsi d'acqua, ai sensi della D.G.R. del 25/01/2002 n. 7/7868 e D.G.R. del 01/08/2003 n. 7/13950**
- Fascia di rispetto del reticolo idrografico (10 m)
  - Fascia di rispetto del reticolo idrografico (4 m)
- Vincoli derivanti da pianificazione sovracomunale (PTCP Provincia di Milano)**
- Fascia di rispetto delle testate dei fontanili pari a metri 50 misurati dall'orlo della testa e lungo l'asta per una fascia non inferiore a metri 25 (Ai sensi dell' N.D.A. del P.T.C.P. della Provincia di Milano, art. 34)
- Specchi d'acqua**
- Cava in località Bisentrate (R.P.R. Cave Rocca)

00	aprile 2019	EMISSIONE			
REV.	DATA	OGGETTO DELLA MODIFICA	DIS.	VER.	APP.
<b>PROPRIETARI:</b>					
<b>Autotrasporti Vercesi S.p.A.</b>					
Sede Legale: Via Siena 23 - 20060 Pozzuolo Martesana (MI)					
Legale Rappresentante: Vercesi Paola					
<b>Libruma Costruzioni S.r.l.</b>					
Sede Legale: Viale Papiano 31 - 20123 Milano					
Legale Rappresentante: Calabrese Savino Marco					
<b>GGR S.r.l.</b>					
Sede Legale: Via Vincenzo Bellini 23 - 20060 Pozzuolo Martesana (MI)					
Procuratore speciale: Ferrario Riccardo					
<b>ARPES S.n.c. di ARRIGONI CARLO e UMBERTO</b>					
Sede Legale: 20060 Pozzuolo Martesana (MI)					
Procuratore speciale: Arrigoni Carlo e Arrigoni Umberto					
<b>ARRIGONI CARLO</b>					
C.F.:RRGRL47L1G965Z					
<b>ARRIGONI UMBERTO</b>					
C.F.:RRGMT55P23G965Z					
<b>PROLOGIS ITALY XXXIX S.r.l.</b>					
Sede Legale: Via Marina 6 - 20121 Milano (MI)					
CF/P.IVA 10426740964					
pec: prologis.italy.xxxxix@legalmail.it					
Legale Rappresentante: Innocenti Sandro					
<b>PROGETTO:</b>					
<b>COMUNE DI POZZUOLO MARTESANA</b>					
PROVINCIA DI MILANO					
<b>VARIANTE AL PIANO ATTUATIVO PER</b>					
<b>REALIZZAZIONE DI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI</b>					
PAV 4 - ex "Tp2" e "COMPARTO 3"					
Approvato con D.C.C. n. 42 del 27/09/2012 e successiva					
D.G.C.n. 69 del 23/5/2013					
<b>PROGETTISTI:</b>					
<b>XBT</b>					
Geom. Salvatore Ragone					
C.so XXIII Marzo, 91 - 28100 NOVARA					
P.IVA 0251620035					
<b>ISTA</b>					
Ing. Patrizio Uberto Roberto					
Indirizzo: 8344 Strada di Prov. Novara					
<b>TITOLO ELABORATO:</b>					
<b>INQUADRAMENTO URBANISTICO</b>					
Estratti del P.G.T. del Comune di Pozzuolo Martesana:					
Piano delle Regole, Classificazione del territorio e vincoli amministrativi					
Piano delle Regole, Vincoli storico Amministrativi					
Reticolo idrico minore, Stralcio tavola 1B					
<b>DATA:</b>		<b>COMM.:</b>		<b>TAVOLA N.:</b>	
03.04.2019				<b>02</b>	
<b>SCALA:</b>					
1: 5.000					