AREE GA' CEDUTE CON CONVENZIONE DA RISOLVERE E DA ASSERVIRE USO PUBBLICO									
Superficie n.	cod.	Formula						Area (mq)	
C	01	36,92	x	5,78	/	2	=	106,70	mq
	02	36,16	x	6,94	/	2	=	125,48	mq
	03	34,18	x	16,98	/	2	=	290,19	mq
	04	30,39	x	7,33	/	2	=	111,38	mq
	05	17,10	x	2,88	/	2	=	16,07	mq
	06	(11,50*1,50) x 1,125			/	2	=	135,14	mq
		-16,53	x	13,11	/	2	=	-108,35	mq
		area da sottrarre						-26,79	
	07	(27,50*27,50) x 0,714			/	2	=	269,98	mq
		-19,21	x	25,77	/	2	=	-247,52	mq
		area da sottrarre						-22,46	
	11	36,13	x	15,40	/	2	=	278,20	mq
	12	36,13	x	15,54	/	2	=	280,73	mq
	13	31,82	x	5,06	/	2	=	80,50	mq
	14	31,82	x	5,07	/	2	=	80,66	mq
						TOTALE		**1.320,66**	mq

AREE GA' CEDUTE CON CONVENZIONE									
Superficie n.	cod.	Formula						Area (mq)	
N	01	3,37	x	2,86	/	2	=	4,82	mq
	02	(10,45*10,45) x 0,29			/	2	=	15,77	mq
		-2,98	x	10,33	/	2	=	-15,39	mq
		area da sommare						0,38	
	03	3,37	x	0,33	/	2	=	0,52	mq
	04	(39,64*39,64) x 0,41			/	2	=	322,12	mq
		-26,16	x	39,81	/	2	=	-313,50	mq
		area da sommare						8,54	
	05	15,83	x	2,93	/	2	=	23,19	mq
	06	15,83	x	3,27	/	2	=	25,88	mq
	07	(37,31*37,31) x 0,39			/	2	=	271,45	mq
		-14,57	x	36,59	/	2	=	-266,56	mq
		area da sottrarre						-4,89	
	08	4,77	x	2,28	/	2	=	5,44	mq
	09	4,77	x	2,38	/	2	=	5,68	mq
	10	3,04	x	1,52	/	2	=	4,62	mq
	11	4,56	x	2,28	/	2	=	5,20	mq
	12	4,56	x	2,26	/	2	=	5,15	mq
	13	13,76	x	3,21	/	2	=	22,08	mq
	14	13,76	x	2,18	/	2	=	15,00	mq
	15	(59,42*59,42) x 0,38			/	2	=	670,84	mq
		-22,47	x	58,35	/	2	=	-655,56	mq
		area da sommare						15,28	
	16	9,04	x	2,17	/	2	=	9,81	mq
	17	13,71	x	4,05	/	2	=	28,45	mq
	18	(25,71*25,71) x 0,54			/	2	=	178,47	mq
		-13,70	x	24,78	/	2	=	-169,74	mq
		area da sottrarre						8,73	
	19	(12,33*12,33) x 0,64			/	2	=	48,65	mq
		-7,71	x	11,71	/	2	=	-45,14	mq
		area da sommare						3,51	
	20	7,71	x	3,14	/	2	=	12,10	mq
	21	9,63	x	3,44	/	2	=	16,56	mq
	22	9,63	x	3,18	/	2	=	15,31	mq
	23	3,70	x	1,58	/	2	=	2,92	mq
	24	3,70	x	1,33	/	2	=	2,46	mq
	"t"	da sottrarre area da cedere						-10,89	mq
						TOTALE		**187,40**	mq
O	01	16,81	x	3,20	/	2	=	26,90	mq
	02	16,81	x	3,25	/	2	=	27,32	mq
	03	9,27	x	2,29	/	2	=	10,61	mq
	04	(9,96*9,96) x 0,74			/	2	=	36,70	mq
		-7,22	x	9,29	/	2	=	-33,54	mq
		area da sottrarre						-3,17	
	05	9,27	x	3,31	/	2	=	15,34	mq
	06	(13,27*13,27) x 0,74			/	2	=	65,15	mq
		-9,55	x	12,38	/	2	=	-59,11	mq
		area da sommare						6,04	
	07	4,61	x	2,48	/	2	=	5,53	mq
	08	4,61	x	2,56	/	2	=	5,90	mq
	09	4,27	x	3,01	/	2	=	6,43	mq
	10	4,27	x	1,71	/	2	=	3,65	mq
	11	(4,65*4,65) x 0,49			/	2	=	5,30	mq
		-2,25	x	4,51	/	2	=	-5,07	mq
		area da sottrarre						-0,22	
	12	(7,75*7,75) x 0,54			/	2	=	16,22	mq
		-4,17	x	7,47	/	2	=	-15,57	mq
		area da sottrarre						-0,64	
	13	30,25	x	3,22	/	2	=	48,70	mq
	14	30,25	x	3,27	/	2	=	49,46	mq
	15	(7,90*7,90) x 0,51			/	2	=	15,91	mq
		-3,98	x	7,64	/	2	=	-15,20	mq
		area da aggiungere						0,71	
	16	4,62	x	2,78	/	2	=	6,42	mq
	17	4,62	x	1,80	/	2	=	4,16	mq
	18	(4,50*4,50) x 0,58			/	2	=	5,87	mq
		-2,58	x	4,31	/	2	=	-5,56	mq
		area da sottrarre						-0,31	
	19	13,03	x	3,20	/	2	=	20,85	mq
	20	13,03	x	3,31	/	2	=	21,56	mq
	21	(6,55*4,55) x 0,53			/	2	=	5,49	mq
		-2,40	x	4,39	/	2	=	-5,27	mq
		area da sottrarre						-0,22	
	22	4,29	x	1,86	/	2	=	3,99	mq
	23	4,29	x	2,56	/	2	=	5,49	mq
	24	(8,46*8,46) x 0,40			/	2	=	14,31	mq
		-3,37	x	8,29	/	2	=	-13,97	mq
		area da aggiungere						0,35	
	25	16,00	x	3,29	/	2	=	26,32	mq
	26	16,00	x	3,31	/	2	=	26,48	mq
						TOTALE		**317,65**	mq

AREE GA' CEDUTE CON CONVENZIONE									
Superficie n.	cod.	Formula						Area (mq)	
P	01	2,27	x	0,26	/	2	=	0,30	mq
	02	10,13	x	0,89	/	2	=	4,51	mq
	03	14,58	x	2,19	/	2	=	15,97	mq
	04	(37,31*37,31) x 0,39			/	2	=	271,45	mq
		-14,57	x	36,59	/	2	=	-266,56	mq
		area da sommare						4,89	
	05	8,12	x	3,11	/	2	=	12,63	mq
	06	5,05	x	2,01	/	2	=	5,10	mq
	07	5,11	x	2,80	/	2	=	7,15	mq
	08	4,77	x	0,15		=		0,72	mq
	09	8,12	x	2,93	/	2	=	11,90	mq
	10	6,85	x	0,97	/	2	=	3,32	mq
	11	11,13	x	1,48	/	2	=	8,24	mq
	12	13,65	x	1,05	/	2	=	8,22	mq
	13	22,48	x	2,96	/	2	=	33,27	mq
	14	(59,42*59,42) x 0,38			/	2	=	670,84	mq
		-22,47	x	58,35	/	2	=	-655,56	mq
		area da sottrarre						-15,28	
	15	9,49	x	1,00	/	2	=	4,75	mq
	16	7,71	x	1,23	/	2	=	4,74	mq
	17	(12,33*12,33) x 0,64			/	2	=	48,65	mq
		-7,71	x	11,71	/	2	=	-45,14	mq
		area da sottrarre						-3,51	
	18	6,14	x	0,51	/	2	=	1,57	mq
	19	9,33	x	0,51	/	2	=	2,38	mq
	20	10,81	x	0,67	/	2	=	3,62	mq
	21	1,65	x	0,70	/	2	=	0,58	mq
						TOTALE		**115,04**	mq
Q	01	2,35	x	0,73	/	2	=	0,86	mq
	02	16,28	x	0,92	/	2	=	7,49	mq
	03	14,15	x	1,10	/	2	=	7,78	mq
	04	28,05	x	1,04	/	2	=	14,59	mq
	05	25,22	x	3,26	/	2	=	41,11	mq
	06	(13,20*13,20) x 0,73			/	2	=	64,18	mq
		-9,50	x	12,38	/	2	=	-58,81	mq
		area da sottrarre						-5,37	
	07	16,63	x	2,83	/	2	=	23,49	mq
	08	(4,71*4,71) x 0,50			/	2	=	5,55	mq
		-2,33	x	4,57	/	2	=	-5,32	mq
		area da sommare						0,22	
	09	14,73	x	1,84	/	2	=	13,55	mq
	10	29,96	x	9,03	/	2	=	135,27	mq
	11	26,58	x	9,20	/	2	=	122,27	mq
	12	(4,43*4,43) x 0,59			/	2	=	5,79	mq
		-2,58	x	4,24	/	2	=	-5,47	mq
		area da sommare						0,32	mq
	13	11,35	x	1,65	/	2	=	9,36	mq
	14	12,99	x	5,85	/	2	=	38,00	mq
	15	10,99	x	1,36	/	2	=	7,47	mq
	16	(8,69*8,69) x 0,39			/	2	=	14,73	mq
		-3,37	x	8,53	/	2	=	-14,37	mq
		area da sottrarre						-0,35	
	17	26,58	x	2,07	/	2	=	27,51	mq
	18	15,92	x	2,38	/	2	=	18,94	mq
						TOTALE		**462,45**	mq

AREE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DA RISOLVERE									
Superficie n.	cod.	Formula						Area (mq)	
A	01	40,61	x	18,77	/	2	=	381,12	mq
	02	40,61	x	18,96	/	2	=	384,98	mq
	03	23,87	x	6,16	/	2	=	73,52	mq
	04	45,00	x	6,39	/	2	=	143,78	mq
	05	71,19	x	34,87	/	2	=	1.241,20	mq
	06	71,19	x	34,88	/	2	=	1.241,55	mq
						TOTALE		**3.466,15**	mq
G	01	(15,50*15,50) x 1,125			/	2	=	135,14	mq
		-16,53	x	13,11	/	2	=	-108,35	mq
		area da sommare						26,79	
	02	16,53	x	4,01	/	2	=	33,14	mq
	03	6,67	x	4,32	/	2	=	14,41	mq
	04	6,67	x	1,80	/	2	=	6,00	mq
						TOTALE		**80,34**	mq
H	05	(27,50*27,50) x 0,714			/	2	=	269,98	mq
		-19,21	x	25,77	/	2	=	-247,52	mq
		area da sommare						22,46	
	06	19,21	x	3,04	/	2	=	29,20	mq
	07	7,11	x	3,48	/	2	=	12,37	mq
						TOTALE		**64,03**	mq

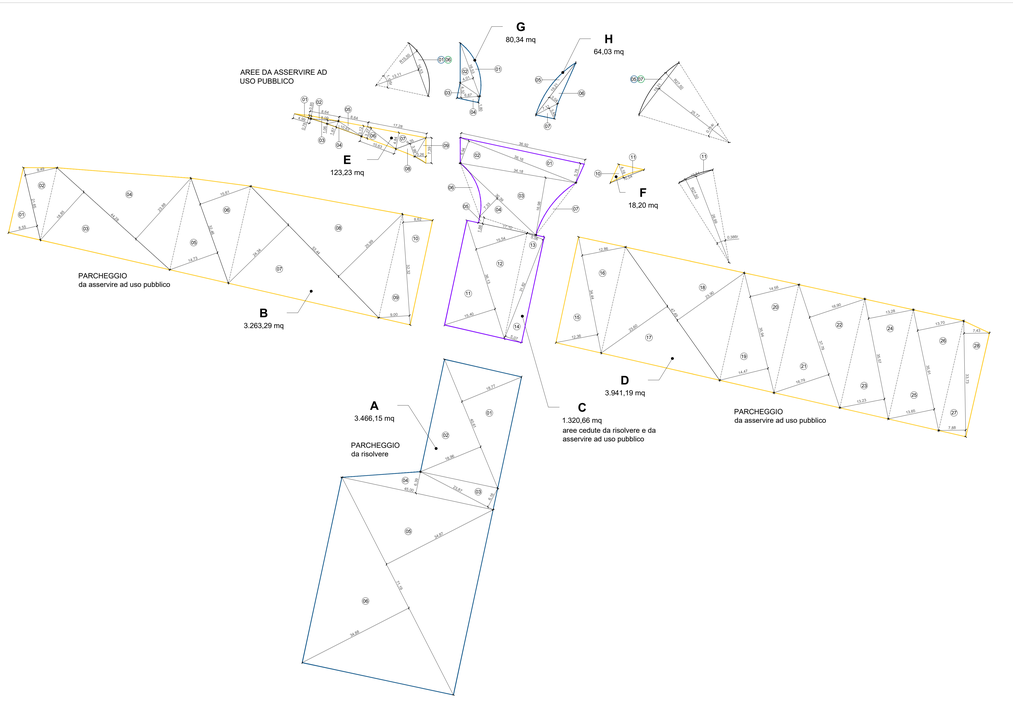
AREE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DA RISOLVERE									
Superficie n.	cod.	Formula						Area (mq)	
L	01	(25,71*25,71) x 0,52			/	2	=	171,86	mq
		-13,23	x	24,85	/	2	=	-164,18	mq
		area da sommare						7,68	
	02	13,23	x	0,22	/	2	=	1,46	mq
	03	17,76	x	1,56	/	2	=	14,03	mq
	04	7,21	x	1,44	/	2	=	5,19	mq
						TOTALE		**28,36**	mq
M	01	50,25	x	24,22	/	2	=	608,53	mq
	02	25,12	x	14,92	/	2	=	187,40	mq
	03	20,03	x	14,38	/	2	=	144,02	mq
	04	25,12	x	17,34	/	2	=	217,79	mq
	05	9,40	x	25,20	/	2	=	118,44	mq
	06	25,20	x	9,40	/	2	=	118,44	mq
	07	36,69	x	17,92	/	2	=	328,74	mq
	08	36,69	x	30,04	/	2	=	551,08	mq
	09	47,50	x	15,22	/	2	=	361,48	mq
	10	47,50	x	22,34	/	2	=	530,58	mq
	11	37,10	x	19,68	/	2	=	365,06	mq
	12	33,33	x	9,81	/	2	=	163,68	mq
	13	27,21	x	2,12	/	2	=	28,84	mq
	14	26,09	x	12,00	/	2	=	156,54	mq
	15	(4,55*4,55) x 0,53			/	2	=	5,49	mq
		-2,40	x	4,39	/	2	=	-5,27	mq
		area da sommare						0,22	
	16	(7,90*7,90) x 0,51			/	2	=	15,91	mq
		-3,98	x	7,64	/	2	=	-15,20	mq
		area da sottrarre						-0,71	
	17	22,14	x	3,44	/	2	=	38,12	mq
	18	31,33	x	12,49	/	2	=	195,66	mq
	19	18,62	x	9,07	/	2	=	84,44	mq
	20	18,62	x	3,82	/	2	=	35,56	mq
	21	17,91	x	3,26	/	2	=	29,19	mq
	22	18,80	x	6,86	/	2	=	64,48	mq
	23	(7,75*7,75) x 0,54			/	2	=	16,22	mq
		-4,17	x	7,47	/	2	=	-15,57	mq
		area da sottrarre						-0,64	
	24	(9,96*9,96) x 0,74			/	2	=	36,70	mq
		-7,22	x	9,29	/	2	=	-33,54	mq
		area da sommare						3,17	
	25	27,84	x	12,03	/	2	=	167,46	mq
	26	27,84	x	14,42	/	2	=	200,73	mq
						TOTALE		**4.698,09**	mq

AREE DA ASSERVIRE AD USO PUBBLICO									
Superficie n.	cod.	Formula						Area (mq)	
B	01	21,65	x	4,55	/	2	=	52,55	mq
	02	21,65	x	9,49	/	2	=	102,73	mq
	03	44,28	x	18,85	/	2	=	417,34	mq
	04	44,28	x	23,88	/	2	=	528,70	mq
	05	32,46	x	14,73	/	2	=	239,07	mq
	06	32,46	x	15,61	/	2	=	253,35	mq
	07	53,44	x	24,34	/	2	=	650,36	mq
	08	53,44	x	25,99	/	2	=	694,45	mq
	09	32,32	x	9,00	/	2	=	145,44	mq
	10	32,32	x	8,62	/	2	=	139,30	mq
						TOTALE		**3.263,29**	mq
D	15	34,44	x	12,36	/	2	=	212,84	mq
	16	34,44	x	12,86	/	2	=	221,45	mq
	17	47,49	x	23,60	/	2	=	560,38	mq
	18	47,49	x	23,90	/	2	=	567,51	mq
	19	35,94	x	14,47	/	2	=	260,03	mq
	20	35,94	x	14,56	/	2	=	261,64	mq
	21	37,79	x	16,79	/	2	=	317,25	mq
	22	37,79	x	16,90	/	2	=	319,33	mq
	23	35,57	x	13,23	/	2	=	235,30	mq
	24	35,57	x	13,28	/	2	=	236,18	mq
	25	35,91	x	13,65	/	2	=	245,09	mq
	26	35,91	x	13,70	/	2	=	245,98	mq
	27	33,73	x	7,88	/	2	=	132,90	mq
	28	33,73	x	7,43	/	2	=	125,31	mq
						TOTALE		**3.941,19**	mq
AREE DA ASSERVIRE AD USO PUBBLICO									
E	01	4,99	x	0,78	/	2	=	1,95	mq
	02	8,64	x	0,85	/	2	=	3,67	mq
	03	8,09	x	1,06	/	2	=	4,29	mq
	04	10,63	x	1,87	/	2	=	9,94	mq
	05	8,64	x	3,12	/	2	=	13,48	mq
	06	10,63	x	3,27	/	2	=	17,38	mq
	07	17,28	x	4,84	/	2	=	41,82	mq
	08	9,35	x	3,99	/	2	=	18,65	mq
	09	7,39	x	3,26	/	2	=	12,05	mq
						TOTALE		**123,23**	mq
D	10	10,54	x	4,16	/	2	=	21,92	mq
	11	(27,50*27,50) x 0,386			/	2	=	145,96	mq
		-10,54	x	26,99	/	2	=	-142,24	mq
		area da sottrarre						-3,72	
						TOTALE		**18,20**	mq

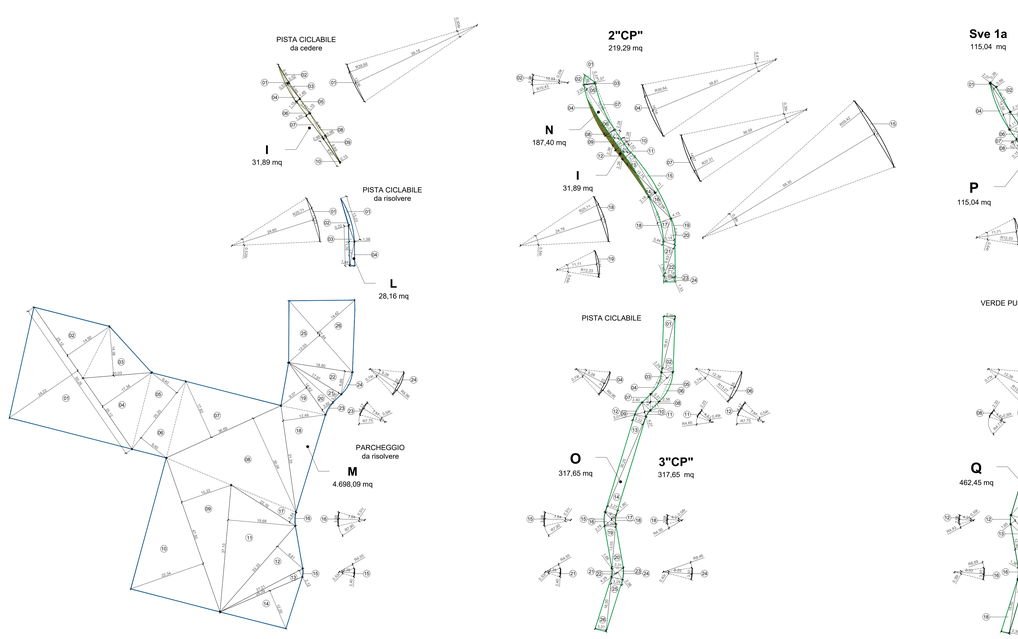
AREE DA CEDERE AL COMUNE DI POZZUOLO MARTESANA									
Superficie n.	cod.	Formula						Area (mq)	
I	01	(35,64*39,64) x 0,306			/	2	=	240,41	mq
		-12,09	x	39,18	/	2	=	-236,84	mq
		area da sommare						3,57	
	02	6,41	x	0,52	/	2	=	1,67	mq
	03	5,99	x	0,53	/	2	=	1,59	mq
	04	5,99	x	1,46	/	2	=	4,37	mq
	05	5,22	x	1,15	/	2	=	3,00	mq
	06	5,22	x	1,15	/	2	=	3,00	mq
	07	8,44	x	1,13	/	2	=	5,61	mq
	08	8,44	x	0,96	/	2	=	4,05	mq
	09	8,89	x	0,98	/	2	=	4,36	mq
	10	8,87	x	0,15	/	2	=	0,67	mq
						TOTALE		**31,89**	mq

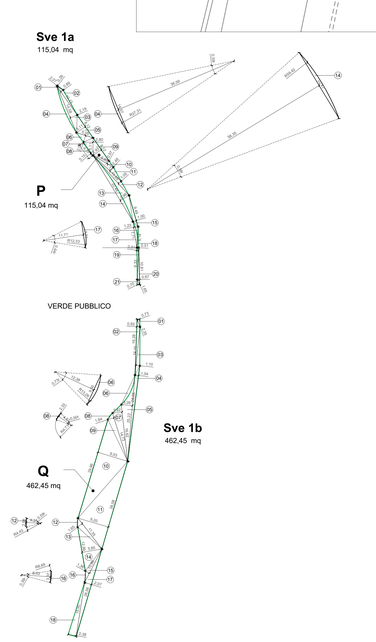
AREE DA ASSERVIRE AD USO PUBBLICO		
	B	3.263,29 mq
	D	3.941,19 mq
	E	123,23 mq
	F	18,20 mq
Totale		**7.345,91** mq
AREE IN CESSIONE AL COMUNE		
	I	31,89 mq
Totale		**31,89** mq
AREE GA' CEDUTE, DA RISOLVERE E DA ASSERVIRE AD USO PUBBLICO		
	C	1.320,66 mq
Totale		**1.320,66** mq
AREE GA' CEDUTE CON CONVENZIONE		
	N	187,40 mq
	O	317,65 mq
	P	115,04 mq
	Q	462,45 mq
(part.643)	1"CP"	410,00 mq
(part.658)	4"CP"	550,00
Totale		**2.042,54** mq
AREE DA RISOLVERE		
	A	3.466,15 mq
	G	80,34 mq
	H	64,03 mq
	L	28,16 mq
	M	4.698,09 mq
(part.602)	3"-3"V	280,00 mq
(part.603)	4"-3"V	170,00 mq
Totale		**8.766,77** mq

ACCESSO DALLA SP 103 ED AREA A PARCHEGGIO DA ASSERVIRE AD USO PUBBLICO

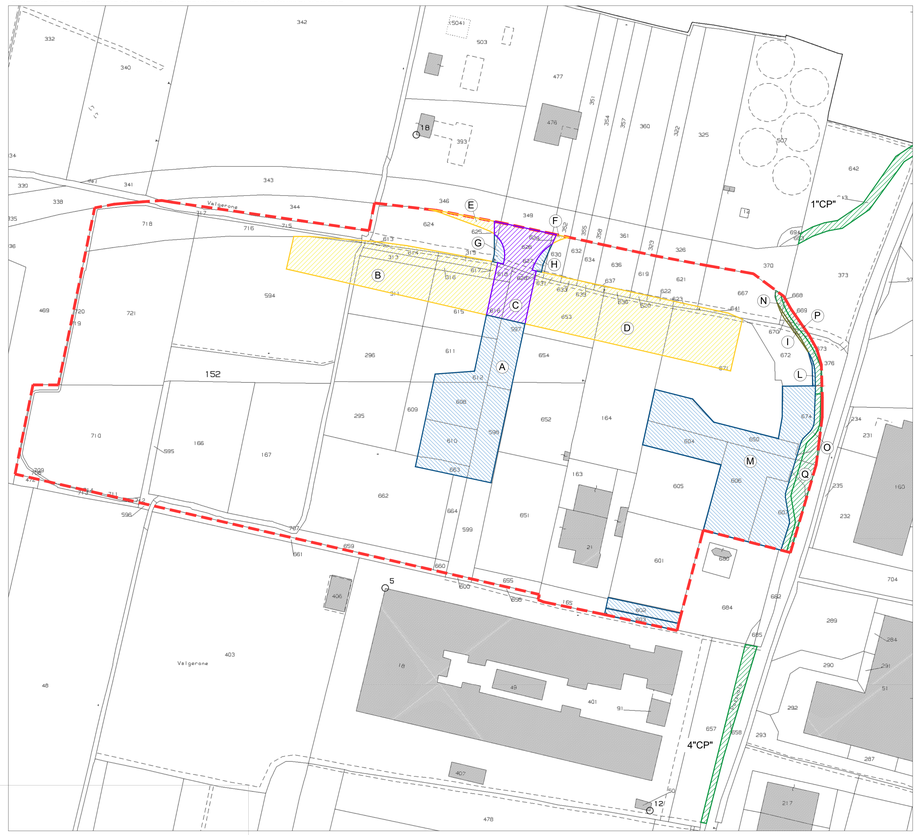


AREE LUNGO LA SP 180 CON PISTA CICLABILE





DIVISIONE AREE IN CESSIONE AL COMUNE PER DESTINAZIONE COME DA TAV.08 DI VARIANTE



LEGENDA

- PERIMETRO DEL PIANO ATTUATIVO PROPOSTO IN VARIANTE
- AREE DA RISOLVERE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI POZZUOLO MARTESANA CON CONVENZIONE DEL GIUGNO 2013
- AREE GA' CEDUTE CON CONVENZIONE STIPULATA A GIUGNO 2013
- AREE CEDUTE CON CONVENZIONE STIPULATA A GIUGNO 2013, DA RISOLVERE E DA ASSERVIRE AD USO PUBBLICO
- AREE IN CESSIONE
- AREE DA ASSERVIRE AD USO PUBBLICO

REV.	DATA	OGGETTO DELLA MODIFICA	DIS.	VER.	APP.
00	aprile 2019	EMISSIONE			

PROPRIETARI:

Autotrasporti Vercesi S.p.A.
Sede Legale: Via Siena 23 - 20060 Pozzuolo Martesana (MI)
Legale Rappresentante: Vercesi Paola

Libruma Costruzioni S.r.L.
Sede Legale: Viale Papiano 31 - 20123 Milano
Legale Rappresentante: Calabrese Savino Marco

GGR S.r.L.
Sede Legale: Via Vincenzo Bellini 23 - 20060 Pozzuolo Martesana (MI)
Procuratore speciale: Ferrario Riccardo

ARPES S.n.c. DI ARRIGONI CARLO E UMBERTO
Sede Legale: 20060 Pozzuolo Martesana (MI)
Procuratore speciale: Arrigoni Carlo e Arrigoni Umberto

ARRIGONI CARLO
C.F.:RRGCRL47L21G961Z

ARRIGONI UMBERTO
C.F.:RRGMBT55P23G961Z

PROLOGIS ITALY XXXIX S.r.l.
Sede Legale: Via Marina 6 - 20123 Milano (MI)
CF/P. IVA 10426740964
pec: prologis.italy.xxxix@legalmail.it
Legale Rappresentante:Innocenti Sandro

PROGETTO:

COMUNE DI POZZUOLO MARTESANA

PROVINCIA DI MILANO

VARIANTE AL PIANO ATTUATIVO PER REALIZZAZIONE DI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

PAV 4 - ex "Tp2" e "COMPARTO 3"
Approvato con D.C.C. n. 42 del 27/09/2012 e successiva D.G.C.n. 69 del 23/5/2013

PROGETTISTI:

XBT srl
Sede Legale:
C.so Vittorio Em. II - 28100 NOVARA
P.IVA 02511500035

Geom. Salvatore Ragona
Iscrizione n. 1795 all'Albo dei Geometri della provincia di Novara

Corso XXII Marzo 54 - 28100 Novara
Mobile: +39 340 5926 890
Ufficio: +39 0321 1696 011
email pec: salvatore.ragona@pec.it

Ing. Pertrall Ubaldo Roberto
Iscrizione n. 1444 all'Albo dei Ingegneri della provincia di Novara

TITOLO ELABORATO:

PLANIMETRIA DI INDIVIDUAZIONE AREE DESTINATE A SERVIZI PUBBLICI IN CESSIONE ED IN ASSERVIMENTO PUBBLICO

CONFRONTO PIANO ATTUATIVO VIGENTE E PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE

DATA:	COMM.:	TAVOLA N°:
03.04.2019		**07**
SCALA: 1: 2.000		