



Comune di Pozzuolo Martesana

Unione di Comuni Lombarda 'Adda Martesana'

Città Metropolitana di Milano

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 25 del 24-05-2022

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA "ATTO DI CESSIONE" DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA DI ENEL SOLE S.r.l. PRESENTI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI POZZUOLO MARTESANA.

VERBALE DI DELIBERAZIONE

L'anno **duemilaventidue** il giorno **ventiquattro** del mese di **maggio** alle ore **18:00**, nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla legislazione vigente vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale:

LUSETTI SILVIO GIUSEPPE MARIA	SINDACO	Presente
OLIVARI GIOVANNI PAOLO	VICE SINDACO	Presente
MORRA EMANUELA	ASSESSORE	Presente
MAFESSONI ILARIA GIULIA	ASSESSORE	Assente
CATERINA ANGELO MARIA	ASSESSORE ESTERNO	Presente

ne risultano presenti n. 4 e assenti n. 1

Assume la presidenza **Sindaco SILVIO GIUSEPPE MARIA LUSETTI** in qualità di **SINDACO**

Partecipa il **VICE SEGRETARIO COMUNALE Dott. Giampiero Cominetti** che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale l'adunanza, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che in data 24.01.1977 il Comune di Pozzuolo Martesana ha stipulato con Enel – Compartimento di Milano – Esercizio Distrettuale Milano, Convenzione per prestazioni relative agli impianti di illuminazione pubblica;

Dato atto che la convenzione sottoscritta è riferita alla gestione degli impianti di illuminazione pubblica nel proprio territorio comunale, avente ad oggetto la gestione e la manutenzione da parte di Enel – Compartimento di Milano – Esercizio Distrettuale Milano degli impianti e delle reti di illuminazione pubblica di proprietà della stessa ricadenti sul territorio del Comune per la durata di anni tre, con scadenza il 31.12.1979, tacitamente prorogabile di triennio in triennio;

Constatato inoltre che Enel – Compartimento di Milano – Esercizio Distrettuale Milano poi ENEL S.p.A. ha conferito ad Enel Sole a far data dal 01/08/1999, a seguito dello scorporo del ramo di azienda concernente il settore illuminazione pubblica, la gestione degli impianti di cui alla richiamata convenzione originaria;

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Comunale di Pozzuolo Martesana n. 27 del 29.11.2018 ad oggetto: *“Revoca dell'affidamento a Enel Sole S.R.L. del servizio di gestione degli impianti di illuminazione pubblica. Riscatto della proprietà degli impianti di illuminazione pubblica di Enel Sole S.R.L. ordine agli uffici di ingiungere ad Enel Sole la consegna degli impianti e la comunicazione dei contratti di Enel Sole con i terzi funzionali alla gestione e manutenzione degli impianti”*;

Constatato come con il medesimo atto si è deliberato:

1. Di attestare l'intervenuta cessazione “ex lege” e comunque di revocare, per effetto di quanto stabilito dall'art. 34, comma 21 del d.l. n. 179 del 18.10.2012, nel testo risultante dalla conversione in legge n. 221 del 17.12.2012, l'affidamento della gestione e della manutenzione degli impianti e delle reti di illuminazione pubblica oggetto della convenzione con Enel Sole S.r.l. stipulata in data 24.01.1977;
2. Di esercitare il diritto di riscatto della proprietà degli impianti di illuminazione pubblica di proprietà di Enel Sole S.r.l. sul Comune di Pozzuolo Martesana ed oggetto della Convenzione revocata con la presente delibera;
3. Di prendere atto della valutazione di stima degli impianti proposta da Enel Sole srl, pari a € 27.715,01=, con riserva di verifica di congruità dello stato di consistenza e valore degli impianti mediante eventuale affidamento di incarico a un esperto per la redazione della perizia, al fine di determinare l'indennità da riconoscere ad Enel Sole per il riscatto degli impianti di sua proprietà;
4. Di dare mandato ai competenti uffici di notificare, per mezzo di ufficiale giudiziario, ad Enel Sole S.r.l. la presente delibera, nonché di predisporre e notificare l'ingiunzione (i) di consegna degli impianti in questione e (ii) di comunicazione di tutti i contratti di Enel Sole con soggetti terzi finalizzati e funzionali alla gestione e manutenzione degli impianti, al fine di consentire al Comune di Pozzuolo Martesana di procedere alla gara per la riqualificazione degli impianti e per l'affidamento del servizio di gestione e manutenzione degli impianti di illuminazione pubblica sul territorio del Comune di Pozzuolo Martesana;
5. Di affidare a Enel Sole, al solo fine di evitare l'interruzione del pubblico servizio e fino all'aggiudicazione definitiva della gara di affidamento della riqualificazione degli impianti di illuminazione pubblica e del servizio di manutenzione e gestione degli impianti di illuminazione pubblica, esclusivamente la manutenzione ordinaria degli impianti e delle reti in questione da intendersi, di fatto, coincidente con l'effettuazione degli interventi necessari alla continuazione del servizio pubblico su richiesta del Comune;

6. Di riconoscere a Enel Sole S.r.l. per l'attività di manutenzione ordinaria le tariffe previste dalla vigente "Convenzione Consip" per gli interventi manutentivi che verranno effettuati e che, salvo averlo previamente concordato con il Comune, nessun altro intervento debba intendersi autorizzato e pagato dal Comune ad Enel Sole.

Constatato come ai sensi dell'art. 1, Comma 7 del D.L. 6 luglio del 2012, nr. 95 che stabilisce come "le amministrazioni pubbliche e le società inserite nel conto economico consolidato della pubblica amministrazione come individuato dall'ISTAT ai sensi dell'art. 1 della legge 31/12/2009 nr. 196, a totale partecipazione pubblica diretta o indiretta, sono tenute ad approvvigionarsi di beni e servizi attraverso strumenti di acquisto e di negoziazione messi a disposizione da Consip Spa e delle Centrali di Committenza regionali di riferimento e costituite ai sensi dell'art. 1, comma 455, della Legge 27/12/2006 nr. 296 relativamente alle seguenti categorie merceologiche: energia elettrica, gas, carburanti, telefonia etc.;

Preso Atto che CONSIP Spa ha attivato una nuova convenzione relativa al Servizio di gestione degli impianti di illuminazione pubblica e semaforica di efficientamento energetico degli stessi, denominata "Servizio Luce 4" e che per il lotto di interesse della Regione Lombardia, "LOTTO 2" è aggiudicataria la Società ENEL SOLE SRL sede legale in Roma (RM), Via Flaminia n. 970;

Dato Atto che l'Unione dei Comuni Lombarda Adda Martesana, in nome e per conto del Comune di Pozzuolo Martesana, con l'atto di deliberazione della Giunta Unione n. 16 del 17.02.2022 ha approvato il Piano Tecnico Economico, presentato a seguito della nostra richiesta preliminare di fornitura al portale CONSIP S.p.A. del 22/10/2021, dalla Società ENEL SOLE SRL in data 14/01/2022 con comunicazione assunta al Protocollo dell'Ente con il n. 0451 e composto dai di seguito elencati documenti, che vengono allegati alla presente deliberazione quale parte sostanziale e integrante;

- Verbale di Sopralluogo
- Piano Tecnico Economico;
- Allegato 1 - Consistenze dei punti luce e delle lanterne semaforiche;
- Allegato 2 - Consistenze dei POD e quadri di alimentazione;
- Allegato 3 - Relazione tecnica degli interventi;
- Allegato 4 - Piano di manutenzione;
- Allegato 5 - Computi metrici estimativi;
- Allegato 6 - Schede tecniche e documenti illustrativi dei materiali utilizzati;
- Allegato 7 - Preventivo di spesa;

e che con la medesima deliberazione si è autorizzato il Responsabile del Settore n. 8 – Area LL.PP., Manutenzione, Patrimonio e Sicurezza ad aderire alla Convenzione Consip Luce 4 – Lotto 2 – Regione Lombardia, con aggiudicataria del servizio la Società Enel SoLe, con sede legale in Roma (RM), Via Flaminia n. 970, e dare corso a tutte le attività tecniche, amministrative e contabili necessarie per l'adesione alla Convenzione stessa;

Richiamato l'atto di determinazione n. 22 del 03.03.2022, assunta al Registro generale n. 144 del 03.03.2022, del responsabile del Settore n.8 con la quale si è:

- Aderito in nome e per conto del Comune di Pozzuolo Martesana alla Convenzione Consip Bando Servizio Luce 4 Lotto 2: Fornitore contraente Enel Sole Srl P.IVA 05999811002 CF 02322600541 Via Flaminia 970 -00189 ROMA (RM);
- Approvata la bozza dell'Ordine Diretto di Acquisto esperito sul portale del Mercato Elettronico n. 6659433, che si allega al presente atto quale parte integrante, con il quale si potrà aderire alla Convenzione Consip Bando Servizio Luce 4 Lotto 2: Fornitore contraente Enel Sole Srl P.IVA 05999811002 CF 02322600541 Via Flaminia 970 - 00189 ROMA (RM) per un importo presunto del canone per la durata della convenzione pari a 9 anni di € 2.071.219,95= oltre IVA 455.668,39= per un totale di € 2.526.888,34;
- Come il relativo impegno di spesa, a valere sul bilancio di previsione 2022/2024, sarà assunto in fase di approvazione del progetto Esecutivo che sarà trasmesso dal Fornitore contraente Enel Sole Srl P.IVA 05999811002 CF 02322600541 Via Flaminia 970 - 00189 ROMA (RM) a seguito della presentazione dell'Ordine Diretto di Fornitura;

Constatato come sia necessario, al fine del perfezionamento del contratto relativo alla Convenzione Consip Luce 4 – Lotto 2 – Regione Lombardia, con aggiudicataria del servizio la Società Enel SoLe, con sede legale in Roma (RM), Via Flaminia n. 970, la formale acquisizione degli impianti ad oggi in proprietà promiscua, per come previsto nel testo della convenzione;

Vista la nota del responsabile del Settore n.8, assunta al protocollo comunale in data 12.03.2022 con il n. 2521, con la quale si è provveduto alla richiesta dell'esatto rilievo della consistenza e del corrente stato di conservazione della porzione di rete e degli impianti di pubblica illuminazione realizzati in proprietà promiscua, con riferimento al disposto normativo di cui all'art. 25, comma 6 Legge 24 marzo 2012, n. 27 "Conversione, con modificazioni, del decreto-legge 24 gennaio 2012, n. 1: Misure urgenti in materia di concorrenza, liberalizzazioni e infrastrutture", al fine dell'acquisizione del valore contabile/cespite degli impianti e delle infrastrutture, secondo parametri di mercato, le rivalutazioni e gli ammortamenti e ogni altra informazione necessaria ai fini del riscatto bonario degli stessi;

Vista l'allegata nota della Società Enel SoLe S.r.l., assunta al protocollo comunale in data 15.03.2022 con il n. 2635, con la quale ha indicato i valori richiesti per come segue:

- valore contabile residuo degli impianti al 31/12/2021 pari a euro 15.756,91. Tale valore corrisponde al valore contabile originario (pari a euro 234.643,34) al netto sia del relativo fondo ammortamento (pari a euro 213.509,69); sia dei contributi versati dal Comune (che al netto del relativo ammortamento, sono pari a euro 5.376,74);
- rivalutazione del valore di cui sopra, calcolata sulla base del "deflatore degli investimenti fissi lordi" (indicatore definito dall'ISTAT per rappresentare l'inflazione nei prezzi dei beni d'investimento), pari a euro 1.300,21;

che determinano il valore degli impianti di cui all'Allegato 1, definito secondo i criteri disposti dall'art.25, comma 6 D.L. 1/2012 convertito nella Legge n. 27/2012, risulta pari a euro 17.057,12= oltre iva di legge al 10%;

Constatato come necessiti provvedere in merito alla formale acquisizione degli impianti promiscui mediante la sottoscrizione dell'Atto di Cessione degli impianti di illuminazione pubblica di Enel SoLe Srl presenti nel territorio del Comune di Pozzuolo Martesana e dei relativi allegati;

Ritenuto, alla luce di quanto sopra esposto, di dare indirizzo al Responsabile del Settore n. 8 – Area LL.PP., Manutenzione, Patrimonio e Sicurezza di dare corso a tutte le attività tecniche,

amministrative e contabili necessarie per la sottoscrizione dell'Atto di Cessione degli impianti di illuminazione pubblica di Enel SoLe Srl presenti nel territorio del Comune di Pozzuolo Martesana e dei relativi allegati;

Dato Atto che:

- con Verbale di deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 5 del 27/02/2017 è stato approvato il Regolamento di contabilità e del servizio di economato e di provveditorato dell'Unione di Comuni Lombarda Adda-Martesana;
- della deliberazione di Giunta Unione N. 27 del 31/03/2021 "APPROVAZIONE PIANO PER LA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E PER LA TRASPARENZA 2021-2023 DEFINITIVO";
- che è stata eseguita la verifica preventiva della coerenza del programma dei pagamenti con gli stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9 comma 1 lettera a del D.L. n. 78/2009 convertito in Legge n. 102/2009;
- che, ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, il presente provvedimento diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa.

Con voti favorevoli ed unanimi espressi in forma palese

DELIBERA

1. DI DARE ATTO che le premesse sopra descritte si intendono integralmente trascritte e che le stesse fanno parte integrante e sostanziale della seguente proposta di determinazione;
2. DI APPROVARE l'allegato schema dell'Atto di Cessione degli impianti di illuminazione pubblica di Enel SoLe Srl presenti nel territorio del Comune di Pozzuolo Martesana e dei relativi allegati di cui:
 - a. ALLEGATO 1 – ELENCO TABELLARE TIPOLOGIA DEI CENTRI LUMINOSI PER VIA;
 - b. ALLEGATO 2 – PLANIMETRIA IDENTIFICATIVA;
 - c. ALLEGATO 3 - CONFINI PROPRIETA' ENEL SOLE/E-DISTRIBUZIONE;
3. DI AUTORIZZARE il Responsabile del Settore n. 8 – Area LL.PP., Manutenzione, Patrimonio e Sicurezza alla sottoscrizione dell'Atto di Cessione degli impianti di illuminazione pubblica di Enel SoLe Srl presenti nel territorio del Comune di Pozzuolo Martesana e al completamento di tutte le attività tecniche, amministrative e contabili necessarie per la definizione del procedimento;
4. DI DARE ATTO come il valore di acquisizione degli impianti risulta pari a:
 - valore contabile residuo degli impianti al 31/12/2021 pari a euro 15.756,91. Tale valore corrisponde al valore contabile originario (pari a euro 234.643,34) al netto sia del relativo fondo ammortamento (pari a euro 213.509,69); sia dei contributi versati dal Comune (che al netto del relativo ammortamento, sono pari a euro 5.376,74);

- rivalutazione del valore di cui sopra, calcolata sulla base del “deflatore degli investimenti fissi lordi” (indicatore definito dall’ISTAT per rappresentare l’inflazione nei prezzi dei beni d’investimento), pari a euro 1.300,21; che determinano il valore degli impianti di cui all’Allegato 1, definito secondo i criteri disposti dall’art.25, comma 6 D.L. 1/2012 convertito nella Legge n. 27/2012, risulta pari a euro 18.762,83= di cui Euro 17.057,12= quale valore della fornitura ed Euro 1.705,71= per iva di legge al 10%;

5. DI DARE ATTO che l’importo complessivo per l’acquisizione degli impianti, trova copertura al bilancio del Comune di Pozzuolo Martesana per come di seguito descritto:

Codice di Bilancio	Oggetto	Capitolo e Impegno	Disponibilità
10.05-2.02.01.04.002	SPESE PER RISCATTO IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE - AVANZO AMMINISTR. 2017	Cap. N. 10131 Imp.: 153/18	€ 40.000,00=

DI DARE ATTO altresì, che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è stato individuato nel geom. Sandro Antognetti, responsabile del Settore 8 LL.PP. Manutenzione e Patrimonio;

6. DI DARE ATTO che si assolve agli obblighi previsti dall’articolo 23 del D.Lgs 33/2013, come modificato dal D.Lgs 97/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell’ente, nella sezione Amministrazione Trasparente;
7. Con separata ed unanime votazione il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi ex art 134 c. 4 del D. Lgs. 267/2000, al fine di poter dare immediato avvio al procedimento di riscatto della proprietà degli impianti di illuminazione pubblica di proprietà di Enel Sole S.r.l..

Il presente verbale viene letto e sottoscritto
come segue:

Verbale della Giunta Comunale
n. 25 del 24-05-2022

IL SINDACO
Sindaco SILVIO GIUSEPPE MARIA
LUSETTI

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giampiero Cominetti

Firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs 82/2005

Firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs 82/2005

La presente deliberazione:

E' stata PUBBLICATA oggi all'Albo Pretorio on-line e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dando atto che, nello stesso giorno, verrà data comunicazione ai capi gruppo consiliari ai sensi del Decreto Legislativo 267 del 18 agosto 2000.

Pozzuolo Martesana,

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giampiero Cominetti
Firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs 82/2005

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000.

Pozzuolo Martesana, 24-05-2022

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giampiero Cominetti
Firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs 82/2005

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva decorso il termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art.134, del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000.

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giampiero Cominetti
Firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs 82/2005