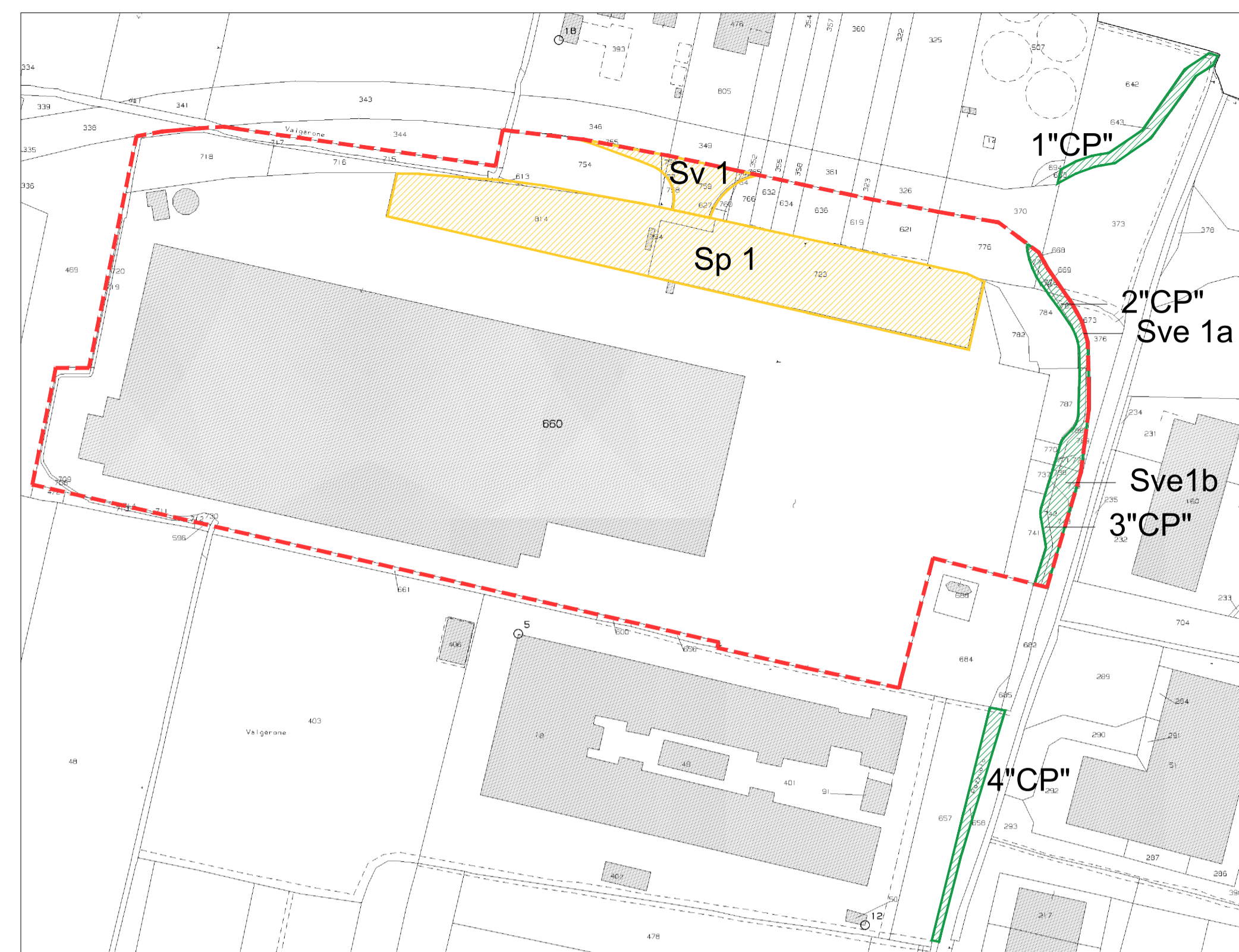
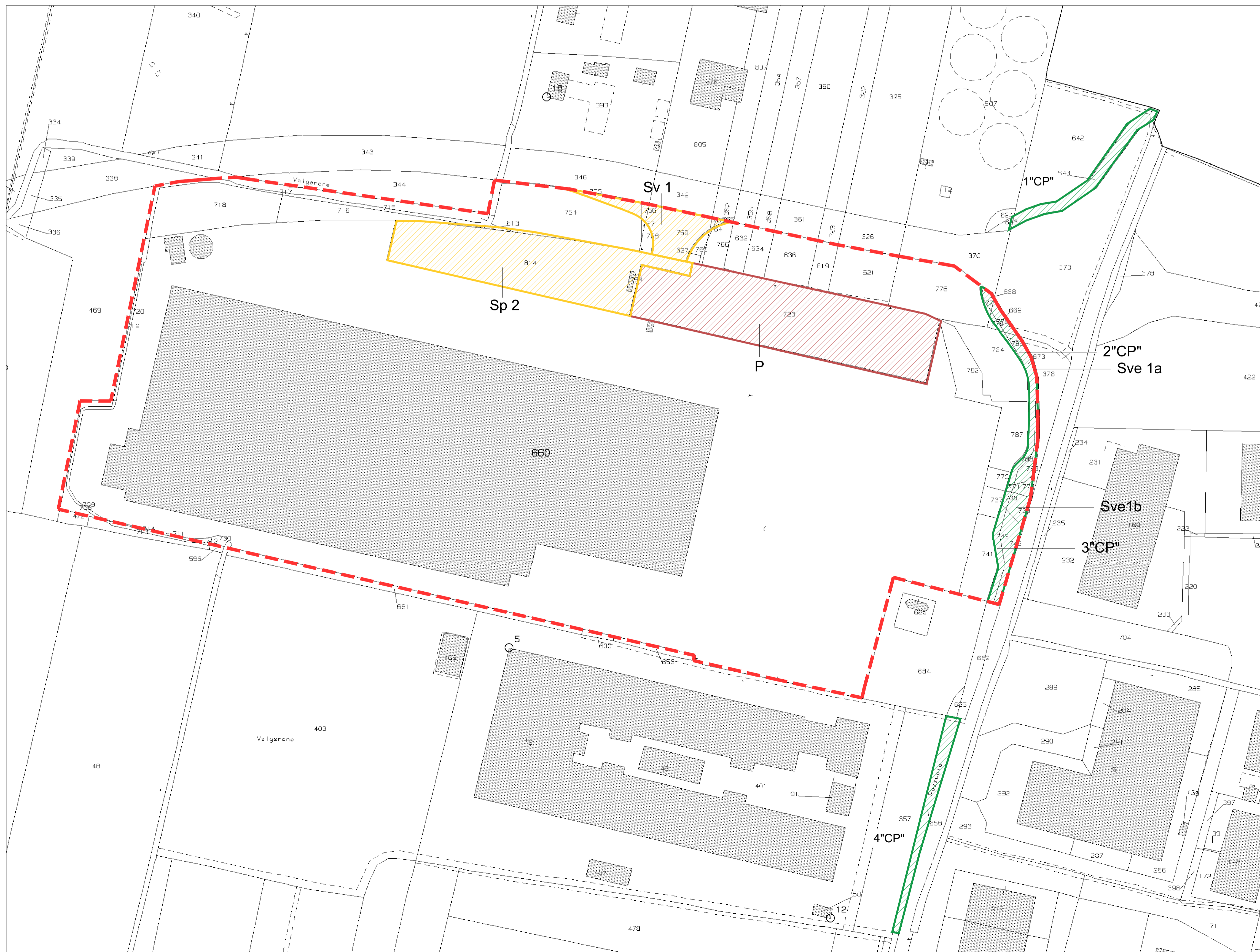


LEGENDA

- PERIMETRO DEL PIANO ATTUATIVO CONFERMATO CON CONVENZIONE URBANISTICA STIPULATA IN DATA 01/10/2019 REPERTORIO N. 46.315 E RACCOLTA N. 21.262
- AREE GIA' CEDUTE CON CONVENZIONE STIPULATA A GIUGNO 2013 E OTTOBRE 2019
- AREE PRIVATE GIA' ASSERVITE AD USO PUBBLICO CON CONVENZIONE STIPULATA A OTTOBRE 2019
- AREE PRIVATE ASSERVITE ALL'USO PUBBLICO CON CONVENZIONE STIPULATA A OTTOBRE 2019, DA RETROCEDERE AD USO PRIVATO



VARIANTE ALLA "VARIANTE DI PIANO ATTUATIVO" - DIVISIONE PER DESTINAZIONE DELLE AREE CEDUTE, AREE ASSERVITE ALL'USO PUBBLICO E AREE DA RETROCEDERE AD USO PRIVATO - scala 1:1000



AREE DA RETROCEDERE AD USO PRIVATO				AREE GIA' ASSERVITE AD USO PUBBLICO	
Superficie n.	cod.	Formula	Area (mq)		
13	34,37	$x \ 17,14 \ / \ 2 =$	294,55	Sv1	742,00
14	34,37	$x \ 17,14 \ / \ 2 =$	294,55	Sp2	3.401,89
15	34,26	$x \ 12,42 \ / \ 2 =$	212,75		
16	34,26	$x \ 12,49 \ / \ 2 =$	213,94		
17	47,49	$x \ 23,60 \ / \ 2 =$	560,38		
18	47,49	$x \ 23,90 \ / \ 2 =$	567,51		
19	35,94	$x \ 14,47 \ / \ 2 =$	260,03		
20	35,94	$x \ 14,56 \ / \ 2 =$	261,64		
21	37,79	$x \ 16,79 \ / \ 2 =$	312,25		
22	37,79	$x \ 16,90 \ / \ 2 =$	313,33		
23	35,57	$x \ 13,23 \ / \ 2 =$	235,30		
24	35,57	$x \ 13,28 \ / \ 2 =$	236,18		
25	35,91	$x \ 13,65 \ / \ 2 =$	245,09		
26	35,91	$x \ 13,70 \ / \ 2 =$	245,98		
27	33,73	$x \ 7,88 \ / \ 2 =$	132,90		
28	33,73	$x \ 7,43 \ / \ 2 =$	125,31		
TOTALE			4.522,68		

AREE DA RETROCEDERE	
Superficie n.	Area (mq)
P	4.522,68
Totale	4.522,68

AREE GIA' CEDUTE CON CONVENZIONE	
Superficie n.	Area (mq)
2 "CP"	219,29
3 "CP"	317,65
Sve 1a	115,04
Sve 1b	462,45
(part.6.43) 1 "CP"	410,00
(part.6.58) 4 "CP"	550,00
Totale	2.074,43

VERIFICHE	
Superficie n.	Area (mq)
Sp2	3.401,89
P	4.522,68
Totale	7.924,57

AREE GIA' ASSERVITE ALL'USO PUBBLICO			
Superficie n.	cod.	Formula	Area (mq)
01	21,65	$x \ 8,55 \ / \ 2 =$	92,55
02	21,65	$x \ 9,49 \ / \ 2 =$	102,73
03	44,28	$x \ 18,85 \ / \ 2 =$	417,34
04	44,28	$x \ 23,88 \ / \ 2 =$	528,70
05	32,46	$x \ 14,73 \ / \ 2 =$	239,07
06	32,46	$x \ 15,61 \ / \ 2 =$	253,35
07	53,44	$x \ 24,34 \ / \ 2 =$	650,36
08	53,44	$x \ 25,99 \ / \ 2 =$	694,45
09	32,19	$x \ 8,59 \ / \ 2 =$	138,26
10	32,19	$x \ 8,65 \ / \ 2 =$	139,22
11	24,25	$x \ 5,85 \ / \ 2 =$	70,93
12	24,25	$x \ 6,18 \ / \ 2 =$	74,93
TOTALE			3.401,89

REV.	DATA	OGGETTO DELLA MODIFICA	DIS.	VER.	APP.
COMMITTENTE:					
			PROLOGIS ITALY II REIF - FIA gestito da Prologis Management II S.à.r.l. Sede Legale: Via Marina 6 - 20121 Milano (MI) CF/P.IVA 09244750965 pec: prologismanagement@prologis.it Legale Rappresentante: Innocenti Sandro		
PROGETTO:					
COMUNE DI POZZUOLO MARTESANA PROVINCIA DI MILANO Proposta di Variante al Piano Attuativo denominato "Variante di Piano Attuativo per l'attuazione del Piano di Lottizzazione produttivo - artigianale denominato PAV 4 quale ambito della Città da Consolidare produttiva, artigianale industriale del vigente Piano delle Regole - Ambito ARU 3 e Ambito della Città Consolidata produttivi artigianali-industriali"					
PROGETTISTI:					
			XBT s.r.l. Sede Legale C.so XXIII Marzo, 91 - 28100 NOVARA P.I. 0251520035		
Geom. Salvatore Ragona Iscrizione n. 2785 all'Albo dei Geometri della provincia di Novara Corso XXIII Marzo 91 - 28100 Novara Mobile: +39 348 5206966 Phone: +39 0321 960168 e-mail: pec: salvatore.ragona@prologis.it e-mail: sragona@prologis.com					
Arch. Angelica Bocchio Ramazio Iscrizione n. 1403 all'Ordine degli Architetti, Paesaggisti e Pianificatori della provincia di Novara Via Roma 4 - 28075 Gignasio (NO) Mobile: +39 340 5206966 Phone: +39 0321 960168 e-mail: pec: angelica.bocchio@prologis.it e-mail: abocchio@xbt.com					
TITOLO ELABORATO:					
PLANIMETRIA DI INDIVIDUAZIONE AREE DESTINATE A SERVIZI PUBBLICI IN CESSIONE ED IN ASSERVIMENTO PUBBLICO					
DATA:		COMM.:		TAVOLA N.:	
06.2022				07	
SCALA:					
1:2.000					